

Управляющая компания Парк Горького
г.Сочи ул.Горького 87 корпус 2

От Совета дома 87 корпус 1 ул.Горького г.Сочи

Совет дома 87 корпус 1 ул. Горького г.Сочи направляет Вам **ПРОТОКОЛ** результатов заочного голосования, по вопросам повестки общего собрания собственников помещений в доме 87 корпус 1 ул.Горького г.Сочи расположенном на земельном участке кадастровый номер № 234902040013 , состоявшегося 09 июня 2015 года. Собрание собственников созвано по инициативе Совета дома. Протокол собрания от 05.07.2015 года.

Уведомляем вас , что по результатам голосования, решение принято по всем вопросам повестки дня.

Предлагаем Вам провести необходимые действия, для выполнения решения общего собрания собственников многоквартирного дома 87 кор.1 ул.Горького г.Сочи.

Просим сообщить Совету дома о принятых мерах к исполнению решения общего собрания собственников.

Основание: ст.161.1. ЖК РФ.

Приложение:

1. Сопроводительное письмо Совета дома 87 кор.1 ул.Горького г.Сочи.
2. Протокол результатов заочного голосования собственников помещений дома 87 кор.1 ул.Горького г.Сочи от 05.07.2015года. на 3-х листах.

09.07.2015г.

Председатель Совета дома



Наумец С.С

ПРОТОКОЛ

Результатов заочного голосования по вопросам повестки общего собрания собственников помещений в доме 87 корпус 1 ул.Горького г.Сочи, расположенном на земельном участке кадастровый № 234902040013 состоявшегося 09 июня 2015 года.

г.Сочи.

05 июля 2015 года.

18ч.05 мин – 20ч.30мин.

Собрание собственников помещений созвано по инициативе Совета дома .

Повестка дня общего собрания:

1. Определить порядок оплаты услуг ООО Управляющая компания Парк Горького г.Сочи собственниками многоквартирного дома 87 корпус 1 ул.Горького г.Сочи за содержание и текущий ремонт , за фактически оказанные услуги до 10 числа месяца следующего за истекшим месяцем в соответствии с платежным документом, возвратив собственникам, ранее уплаченные авансом суммы.

2. Поручить ООО Управляющая компания Парк Горького ИНН 2320193394 заключить договор с выбранной собранием организацией на установку камер видеонаблюдения на этажах дома 87 корпус 1 ул.Горького г.Сочи. Произвести оплату из средств, полученных от использования общего имущества многоквартирных домов (платной парковки).

3. Поручить ООО Управляющая компания Парк Горького ИНН 2320193394 заключить договор на установку и изготовление вело парковки в количестве 3 штук (длина по 2 метра). Стоимость услуг по договору 30000 руб. Произвести оплату из средств , полученных от использования общего имущества многоквартирных домов (платной парковки).

4. Поручить ООО Управляющая компания Парк Горького ИНН 2320193394, заключить договор с ООО Южлифтсервис, на установку дополнительного оборудования на 9 – ти лифтах находящихся по адресу: дом 87 корпус 1 ул.Горького г.Сочи. Перечень работ указан в сметном расчете, который является неотъемлемой частью договора. Стоимость услуг по договору составляет 57000 руб. Оплату произвести из средств полученных от использования общего имущества многоквартирных домов (платной парковки) за июнь 2015 года.

5. Подсчет результатов голосования.

6. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания .

Количество бюллетней принявших участие в голосовании:

Дом 87 к.1 ул. Горького г.Сочи	--	136 бюллетней, что составляет 8222,3 кв.м
Администрация г.Сочи	--	1 бюллетень, что составляет 3803,3 кв.м
Всего :		137 бюллетней, что составляет 12025,6 кв.м
		или 56,5 % от жилой площади дома.

Площадь жилая дома 87 кор.1 ул.Горького г.Сочи составляет -- 21274,3 кв.м.

Голосование по вопросам повестки дня считается состоявшимся.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО КАЖДОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ СОБРАНИЯ.

1. Определить порядок оплаты услуг ООО УК Парк Горького собственниками многоквартирного дома 87 корпус 1 ул. Горького г.Сочи за содержание и текущий ремонт, за фактически оказанные услуги до 10 числа месяца следующего за истекшим в соответствии с платежным документом, возвратив собственникам ранее уплаченные авансом суммы.

Голосовали:

***за* - 98,1% голосов. *против* - 0,4% голосов. *воздерж.* - 1,5% голосов.**

РЕШИЛИ:

Определить порядок оплаты услуг ООО УК Парк Горького собственниками многоквартирного дома 87 корпус 1 ул. Горького г.Сочи за содержание и текущий ремонт, за фактически оказанные услуги до 10 числа месяца следующего за истекшим в соответствии с платежным документом, возвратив собственникам ранее уплаченные авансом суммы.

2. Поручить ООО УК Парк Горького ИНН 2320193394. заключить договор на установку камер видеонаблюдения на этажах дома по 1 штуке дома 87 корпус 1 ул. Горького г.Сочи с ИП Яковлев Михаил Сергеевич ИНН 232012335401. Стоимость услуг по договору 417 549 руб 20 коп. Произвести оплату из средств полученных от использования общего имущества (платная парковка. аренда части земельного участка). Текст договора приобщить к протоколу собрания.

Голосовали:

***за* - 94,6% голосов *против* - 3% голосов *воздерж.* - 2,4% голосов.**

РЕШИЛИ:

Поручить ООО УК Парк Горького ИНН 2320193394. заключить договор на установку камер видеонаблюдения на этажах дома по 1 штуке дома 87 корпус 1 ул. Горького г.Сочи с ИП Яковлев Михаил Сергеевич ИНН 232012335401. Стоимость услуг по договору 417 549 руб. 20 коп. Произвести оплату из средств полученных от использования общего имущества (платная парковка, аренда части земельного участка). Текст договора приобщить к протоколу собрания.

3. Поручить ООО УК Парк Горького ИНН 2320193394 заключить договор на установку и изготовление вело парковки у подъездов дома 87 корпус 1 ул. Горького г.Сочи в количестве 3 штуки. Стоимость услуги по договору 30000р Произвести оплату из средств полученных от использования общего имущества (платная парковка, аренда части земельного участка.) Текст договора приобщить к протоколу собрания.

Голосовали:

***за* - 95,7% голосов *против* - 2,1% голосов *воздерж* - 1,9% голосов.**

РЕШИЛИ:

Поручить ООО УК Парк Горького ИНН 2320193394 заключить договор на установку и изготовление вело парковки у подъездов дома 87 корпус 1 улица Горького г.Сочи в количестве 3 штуки. Стоимость услуги по договору 30000руб Произвести оплату из средств полученных от использования общего имущества (платная парковка. аренда части земельного участка). Текст договора приобщить к протоколу собрания.

4. Поручить ООО УК Парк Горького ИНН 2320193394 заключить договор с ООО Южлифтсервис на установку дополнительного оборудования на 9-ти лифтах находящихся по адресу: дом 87 корпус 1 ул. Горького г. Сочи. Перечень работ указан в сметном расчете, который является неотъемлемой частью договора. Стоимость услуг по договору, составляет 57000 руб. Оплату произвести из средств, полученных от использования общедолевого имущества (платной парковки) за июнь 2015 года.

Голосовали:

ЗА - 96,6% голосов *против* - 1.0% голосов *воздерж.* - 2,4% голосов.

РЕШИЛИ:

Поручить ООО УК Парк Горького ИНН 2320193394 заключить договор с ООО Южлифтсервис на установку дополнительного оборудования на 9-ти лифтах находящихся по адресу: дом 87 корпус 1 ул. Горького г. Сочи. Перечень работ указан в сметном расчете, который является неотъемлемой частью договора. Стоимость услуг по договору составляет 57000 руб. Оплату произвести из средств полученных от использования общедолевого имущества (платной парковки) за июнь 2015 года.

5. Подсчет результатов голосования произвести силами инициаторов собрания.

Голосовали:

за - 98,2% голосов *против* - 1,5% голосов *воздерж* - 0%

РЕШИЛИ:

Подсчет результатов голосования произвести силами инициаторов собрания.

6. Протокол подсчета результатов заочного голосования изготовить в 2-х экземплярах. № 1 – хранить Председателю Совета дома.
№ 2 – хранить в ООО КУ Парк Горького.

Голосовали:

за - 99,6% голосов *против* - 0% *воздерж* - 0,4% голосов.

РЕШИЛИ:

Протокол подсчета результатов заочного голосования изготовить в 2-х экземплярах. № 1- хранить Председателю Совета дома, № 2- хранить ООО УК Парк Горького.

Подсчет результатов заочного голосования произведен в присутствии членов Совета дома 87 корпус 1 ул. Горького г. Сочи.

Члены Совета дома

Наумов С.С.
Муртазали С.К.
Александров П.В.
Холод В.А.
Величко А.А.
Величко А.А.